



# 安心住宅みらいえ 料金表

- ① 公平な第三者の立場で検査<sup>\*1</sup>を実施し「状況調査報告書」<sup>\*2</sup>を発行します。
- ② 検査料は住宅の構造別に延べ面積ごとの基本検査料と検査加算料(遠隔地、時間指定<sup>\*3</sup>)より適用します。
- ③ 保険加入対応検査は、保険法人対応の書式の報告書になります。
- \*1 検査基準は、既存住宅状況調査方法基準(平成29年国土交通省告示第82号)に準拠しております。
- \*2 状況調査報告書には建物状況調査の結果の概要(重要事項説明用)が付きまます。宅地建物取引業法第37条第1項第2号の2へ対応しております。
- \*3 時間指定につきましては、ご要望に添えない場合もございます。
- 注:検査日決定後に検査日変更・キャンセルをご希望の場合はキャンセル料が発生いたします。  
ただし、前営業日(土日祝を除く)「17:00」までにご連絡があった場合は、キャンセル料は発生いたしません。

## 【既存住宅状況調査+既存住宅かし保険加入対応検査 検査料(税込)】

### ●戸建住宅

### ●共同住宅(住戸型)

\*住棟型は別途見積もり

<p>・基本検査料 (状況調査+保険加入対応検査+フラット適合状況調査<sup>*4</sup>)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>延べ面積</th> <th>基本検査料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>125㎡未満</td> <td>66,000円</td> </tr> <tr> <td>125㎡以上150㎡未満</td> <td>68,200円</td> </tr> <tr> <td>150㎡以上200㎡未満</td> <td>69,300円</td> </tr> <tr> <td>200㎡以上500㎡未満</td> <td>71,500円</td> </tr> <tr> <td>500㎡以上</td> <td>別途見積もり</td> </tr> </tbody> </table>		延べ面積	基本検査料	125㎡未満	66,000円	125㎡以上150㎡未満	68,200円	150㎡以上200㎡未満	69,300円	200㎡以上500㎡未満	71,500円	500㎡以上	別途見積もり
延べ面積	基本検査料												
125㎡未満	66,000円												
125㎡以上150㎡未満	68,200円												
150㎡以上200㎡未満	69,300円												
200㎡以上500㎡未満	71,500円												
500㎡以上	別途見積もり												
<p>・状況調査または保険加入対応検査のどちらか</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>延べ面積</th> <th>基本検査料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>125㎡未満</td> <td>55,000円</td> </tr> <tr> <td>125㎡以上150㎡未満</td> <td>57,200円</td> </tr> <tr> <td>150㎡以上200㎡未満</td> <td>58,300円</td> </tr> <tr> <td>200㎡以上500㎡未満</td> <td>60,500円</td> </tr> <tr> <td>500㎡以上</td> <td>別途見積もり</td> </tr> </tbody> </table>		延べ面積	基本検査料	125㎡未満	55,000円	125㎡以上150㎡未満	57,200円	150㎡以上200㎡未満	58,300円	200㎡以上500㎡未満	60,500円	500㎡以上	別途見積もり
延べ面積	基本検査料												
125㎡未満	55,000円												
125㎡以上150㎡未満	57,200円												
150㎡以上200㎡未満	58,300円												
200㎡以上500㎡未満	60,500円												
500㎡以上	別途見積もり												
<p>・遠隔地検査加算料</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>基点<sup>*5</sup>から</th> <th>遠隔地検査加算料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>50km未満</td> <td>0円</td> </tr> <tr> <td>50km以上100km未満</td> <td>+4,400円</td> </tr> <tr> <td>100km以上</td> <td>実費</td> </tr> </tbody> </table>		基点 <sup>*5</sup> から	遠隔地検査加算料	50km未満	0円	50km以上100km未満	+4,400円	100km以上	実費				
基点 <sup>*5</sup> から	遠隔地検査加算料												
50km未満	0円												
50km以上100km未満	+4,400円												
100km以上	実費												
<p>・時間指定検査加算料</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>時間指定</th> <th>時間指定検査加算料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>無</td> <td>0円</td> </tr> <tr> <td>有</td> <td>+5,500円</td> </tr> </tbody> </table>		時間指定	時間指定検査加算料	無	0円	有	+5,500円						
時間指定	時間指定検査加算料												
無	0円												
有	+5,500円												

<p>・基本検査料 (状況調査+保険加入対応検査+フラット適合状況調査<sup>*4</sup>)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>延べ面積</th> <th>基本検査料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>85㎡未満</td> <td>66,000円</td> </tr> <tr> <td>85㎡以上130㎡未満</td> <td>68,200円</td> </tr> <tr> <td>130㎡以上200㎡未満</td> <td>69,300円</td> </tr> <tr> <td>200㎡以上</td> <td>別途見積もり</td> </tr> </tbody> </table>		延べ面積	基本検査料	85㎡未満	66,000円	85㎡以上130㎡未満	68,200円	130㎡以上200㎡未満	69,300円	200㎡以上	別途見積もり
延べ面積	基本検査料										
85㎡未満	66,000円										
85㎡以上130㎡未満	68,200円										
130㎡以上200㎡未満	69,300円										
200㎡以上	別途見積もり										
<p>・状況調査または保険加入対応検査のどちらか</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>延べ面積</th> <th>基本検査料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>85㎡未満</td> <td>55,000円</td> </tr> <tr> <td>85㎡以上130㎡未満</td> <td>57,200円</td> </tr> <tr> <td>130㎡以上200㎡未満</td> <td>58,300円</td> </tr> <tr> <td>200㎡以上</td> <td>別途見積もり</td> </tr> </tbody> </table>		延べ面積	基本検査料	85㎡未満	55,000円	85㎡以上130㎡未満	57,200円	130㎡以上200㎡未満	58,300円	200㎡以上	別途見積もり
延べ面積	基本検査料										
85㎡未満	55,000円										
85㎡以上130㎡未満	57,200円										
130㎡以上200㎡未満	58,300円										
200㎡以上	別途見積もり										
<p>・遠隔地検査加算料</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>基点<sup>*5</sup>から</th> <th>遠隔地検査加算料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>50km未満</td> <td>0円</td> </tr> <tr> <td>50km以上100km未満</td> <td>+4,400円</td> </tr> <tr> <td>150km以上</td> <td>実費</td> </tr> </tbody> </table>		基点 <sup>*5</sup> から	遠隔地検査加算料	50km未満	0円	50km以上100km未満	+4,400円	150km以上	実費		
基点 <sup>*5</sup> から	遠隔地検査加算料										
50km未満	0円										
50km以上100km未満	+4,400円										
150km以上	実費										
<p>・時間指定検査加算料</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>時間指定</th> <th>時間指定検査加算料</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>無</td> <td>0円</td> </tr> <tr> <td>有</td> <td>+5,500円</td> </tr> </tbody> </table>		時間指定	時間指定検査加算料	無	0円	有	+5,500円				
時間指定	時間指定検査加算料										
無	0円										
有	+5,500円										

\*4 適合になった場合のみ、下記オプションの「③フラット35適合証明書発行」に進むことができます(新耐震のみ)。

\*5 基点は検査対象物件の各都道府県庁所在地とします。

※階数4階以上の住宅、2世帯住宅、店舗併用住宅、賃貸住宅等は別途お見積りの場合があります。

## 【オプション料】

### ●オプション

オプションの各商品は、上記検査にセットした価格となります(単独は除く)。

商品	金額	備考
①しろあり床下点検	+33,000円	
②小屋裏の総点検	+33,000円	
③フラット35適合証明書発行(新耐震)	+49,500円(戸建)、+44,000円(共同)	単独は60,500円(戸建)、55,000円(共同)
④耐震基準適合証明書	+44,000円	単独は55,000円
⑤住宅設備機器の総点検	+16,500円	単独は27,500円
⑥その他の調査	別途見積もり	

※東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県対応となります